

COMMUNE DE
CHAMPVANS

REVISION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME

Prescrite par délibération du Conseil Municipal du 27 mai 2005

PLAN DE ZONAGE

APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal du 18 novembre 2008

Le maire

B&R Ingénierie Franche-Comté

13, Avenue Aristide Briand - 39100 DOLE
Tél: 03.84.79.02.57 Fax: 03.84.62.31.61

ECHELLE:
1/2000

4.2

LEGENDE

- Limite de zone
- UA Nom de zone
- Emplacement réservé
- ER1 Numéro d'opération (renvoi à la liste des emplacements réservés)
- Espace boisé classé à conserver ou à créer L130-1
- Eléments de paysage et monuments à protéger L123-1-7°
- Canalisations de gaz (portées à titre indicatif)
- Zone de danger graves
- Zone de danger très graves

TYPLOGIE DES ZONES

- UA**: zone urbaine centrale correspondant au centre ancien
- UAa**: secteur sensible aux risques d'inondation
- UB**: zone urbaine périphérique à vocation résidentielle
- UE**: zone urbaine vouée à l'accueil d'activités économiques
- UEc**: accueil d'activités économiques ICPE
- UEx**: accueil d'activités liées à la centrale électrique
- UL**: zone réservée à l'accueil d'équipements culturels, sportifs ou de loisirs
- 1AU**: zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation à court terme à vocation dominante habitat
- 2AU**: zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation à long terme à vocation dominante habitat
- 1AUe**: zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation à court terme à vocation dominante d'activités économiques
- 2AUe**: zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation à long terme à vocation dominante d'activités économiques
- A**: zone à caractère agricole
- N**: zone à caractère naturelle et forestière
- Nh**: secteur naturel où les habitations sont autorisées sous des conditions spécifiques

Emplacements réservés

N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
ER1	Aménagement d'un carrefour	Commune	53 m²
ER2	Aménagement des abords du lavoir	Commune	428 m²
ER3	Création d'une Balcon	Commune	802 m²
ER4	Création d'une Balcon	Commune	678 m²
ER5	Aménagement de carrefour	Commune	134 m²
ER6	Élargissement de voirie	Commune	99 m²
ER7	Création d'un bassin d'orage	Commune	4015 m²
ER8	Élargissement de voirie	Commune	335 m²
ER9	Création d'un stationnement	Commune	1021 m²
ER10	Création d'un stationnement	Commune	590 m²
ER11	Aménagement d'acoles	Commune	371 m²

